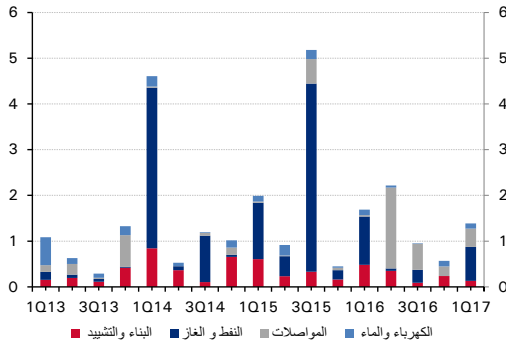


## بداية جيدة للمشاريع في الكويت خلال ٢٠١٧ مع ترسيه ١,٤ مليار دينار من العقود في الربع الأول

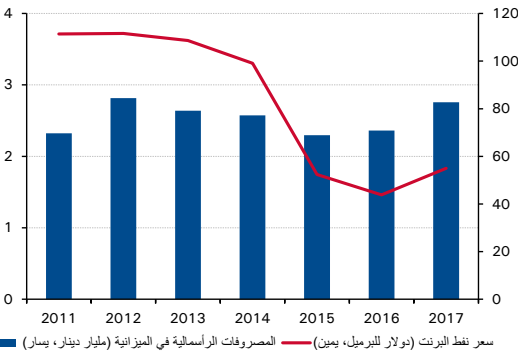
### المشاريع المرسية

(مليار دينار)



المصدر: ميد للمشاريع وبنك الكويت الوطني

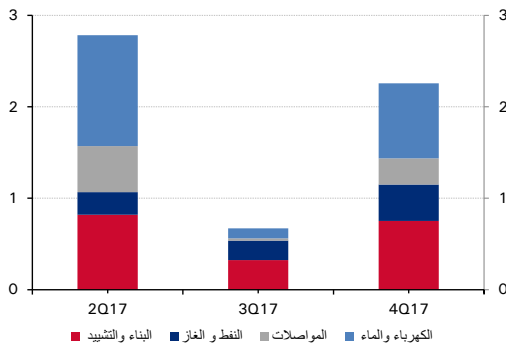
### المصرفيات الرأسمالية في الميزانية



المصدر: ميد للمشاريع

### توقعات العقود المرسية

(مليار دينار المشاريع المخططة والممتوحة)



المصدر: ميد للمشاريع

حافظ نشاط المشاريع في الكويت على قوته نتيجة تحسن أسعار النفط والتزام الحكومة بالحفاظ على مستوى الإنفاق الرأسمالي وتنفيذ خطة التنمية. إذ تمت ترسية عقود في الربع الأول بقيمة ١,٤ مليار دينار (٤,٦ مليار دولار) وفق "ميد" للمشاريع. إذ تعد هذه القيمة متقاربة نسبياً مع المتوسط ربع السنوي لعام ٢٠١٦. ومن المتوقع أن يتم ترسية المزيد من العقود في بقية العام ٢٠١٧ بقيمة ٦,٢ مليار دينار (٢٠ مليار دولار) قبل نهاية العام.

وتصدر قطاع النفط المشاريع المرسية في الربع الأول من ٢٠١٧. إذ بلغ عددها في هذا القطاع ثمان مشاريع بقيمة بلغت ٦٧٢ مليون دينار كان أكبرها لشركة نفط الكويت التي أرست مشروع بناء مركز تجميع (٣٢) لصالح شركة "بتروفاك" بقيمة ٣٩٧ مليون دينار (١,٣ مليار دولار). إذ من المفترض أن ينتج المشروع ١٢٠ ألف برميل يومياً وسيكون أول مركز تجميع في حقل برقان للنفط عالي الكبريت. ومن المزمع أن ينطلق المشروع قريباً وسيتم استكماله في العام ٢٠٢٠. وأرست شركة نفط الكويت ثلاثة مشاريع أخرى تتعلق بخدمات المياه في مراكز تجميع مختلفة في المنطقة الجنوبية والمنطقة الشرقية الجنوبية والمنطقة الشرقية من الكويت. وبلغ متوسط قيمة المشاريع الثلاثة ٦٩ مليون دينار (٢٢٥ مليار دولار) لكل مشروع ومتوقع أن يتم استكمالها في الفترة ما بين الربع الرابع من ٢٠١٩ والربع الأول من ٢٠٢٠.

وتسارع النشاط أيضاً في مشاريع قطاع الإسكان. إذ أرست الهيئة العامة للرعاية السكنية ثاني مشروع للبنية التحتية من أصل أربع مشاريع في مدينة جنوب المطلاع لصالح شركة "غيجوبا" الصينية. وقد بلغت قيمة المشروع ٢١٦ مليون دينار (٧٠٨ مليون دولار) ويعد مشروعاً ضخماً من المتوقع استكماله بحلول مارس من العام ٢٠١٩. وقد قامت الهيئة بتوزيع معظم الوحدات السكنية التي بلغ مجملها ثلاثين ألفاً إلا أن رخص البناء لن تصدر إلا بعد استكمال بناء الطرق والبنية التحتية. ويشير تقرير متابعة خطة التنمية للربع الرابع من العام ٢٠١٦ إلى أنه قد تم استكمال نحو ١٢٪ من مشروع مدينة جنوب المطلاع.

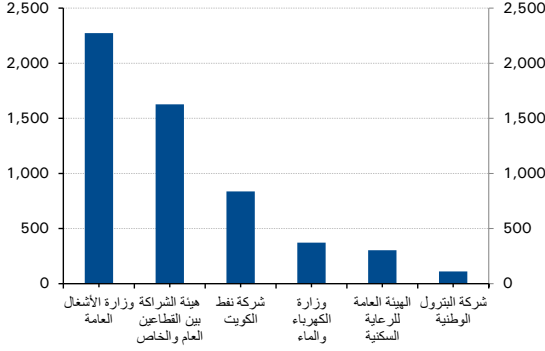
وكان مشروع تطوير مطار الكويت الدولي من بين المشاريع التي أرست في الربع الأول من ٢٠١٧. إذ أرست الإدارة العامة للطيران المدني مشروعاً من أصل أحد عشر مشروع تابع لتوسعة مطار الكويت الدولي. وقد تم ترسية المشروع لصالح عطاء مشترك بين شركة الدار للهندسة والانشاءات وشركة "أفيك" الصينية بقيمة ١٤٩ مليون دينار (٤٨٩ مليون دولار) وسيتم استكماله في مارس من العام ٢٠٢٢. ويشمل هذا المشروع بناء مدارج طيران جديدة وتوسعة المدارج القائمة بالإضافة إلى تحسين البنية التحتية.

ومن المتوقع أن تحافظ وتيرة المشاريع على قوتها مستقبلاً في العام ٢٠١٧. إذ من المحتمل أن يتم ترسية عقود بقيمة ٦,٢ مليار دينار (٢٠ مليار دولار) قبل نهاية العام ما بين الربع الثاني والربع الرابع بالتساوي بينما من المحتمل أن يتباطأ النشاط في الربع الثالث الذي سيوافق شهر رمضان وفصل الصيف. ومن المتوقع أن تحتل مشاريع البناء والتشييد ومشاريع الكهرباء والماء الصدارة من بين المشاريع المتبقية للعام ٢٠١٧.

ومن المتوقع أن تشكل مشاريع البناء والتشييد للمباني الحكومية والطرق جزءاً

### اهم الجهات المسؤولة عن المشاريع المرسية

(مليار دينار)



المصدر: ميد للمشاريع

كبيراً من مشاريع العام ٢٠١٧. إذ تبلغ قيمة المشاريع التابعة لوزارة الأشغال العامة ٢,٣ مليار دينار من المزمع ترسيتهما بين الربعين الثاني والرابع من العام ٢٠١٧. إذ تنقسم ما بين مشاريع الطرق ويبلغ عددها إحدى عشر ومشاريع المباني الحكومية ويبلغ عددها ثمانية.

ولا تزال مشاريع الشراكة بين القطاعين العام والخاص تلعب دوراً مهماً في حركة المشاريع في العام ٢٠١٧ يتصدرها مشروع المرحلة الثانية من محطة الزور لتوليد الطاقة وتقطير المياه. فقد مددت هيئة الشراكة بين القطاعين موعد تسليم العطاءات للمشروع الذي كان من المقرر ترسيته في العام ٢٠١٦. إذ تم تمديد موعد العطاءات للمكونين التابعين للمرحلة الثانية من محطة الزور الشمالية وهما محطة توليد الطاقة (٥٣٤ مليون دينار) ومحطة تقطير المياه (٢٨٧ مليون دينار) إلى أكتوبر من العام ٢٠١٧ وهو الوقت الذي يرحب ترسية المشروع فيه.

كما من المتوقع أن يتم ترسية مشروع محطة مياه الصرف الصحي ومشروع النفايات الصلبة في العام ٢٠١٧. إذ من المحدد أن يتم ترسية مشروع محطة أم الهيمان لتنقية مياه الصرف الصحي بقيمة ٤٧٣ مليون دينار (١,٥ مليار دولار) في الثاني والعشرين من مايو. وقد قدمت مجموعة "في تي إي فاسرنتيك" الألمانية وشركة الاستثمارات العالمية الدولية أقل المناقصات بسعر ١,٦١ للمتر المكعب من المياه بينما قدمت مجموعة الخرافي ناشونال وشركة الفنار عرض بسعر ١,٧٠ للمتر المكعب. في المقابل تم إغلاق المناقصات لمشروع النفايات الصلبة في كبد في التاسع عشر من مارس. ويقال أن شركة الاستثمارات العالمية الدولية قدمت أقل الاسعار (٢٤٣ مليون دينار) ومن المحدد ترسية المشروع في شهر مايو.

ومن المتوقع أن يتم ترسية مشروعاً آخر للطاقة في العام ٢٠١٧. إذ من المفترض أن تساهم المرحلة الثالثة من مشروع وحدات غاز محطة الصبية في زيادة السعة الانتاجية لمحطة الصبية بنحو ٧٥٠ ميغا واط. وقد ظلت المناقصات تحت التقييم منذ يوليو ٢٠١٦ ولم يتم ترسية المشروع حتى الآن. وقد قدمت شركة الغانم العالمية للتجارة العامة والمقاولات أقل المناقصات بقيمة ١٧٧ مليون دينار.

ولا تزال السلطات الكويتية ملتزمة بتنفيذ مشاريع خطة التنمية على الرغم من تراجع أسعار النفط منذ العام ٢٠١٤ وبالرغم من العجز المالي. إذ يشير التقرير الثالث الصادر من المجلس الأعلى للتخطيط للمتابعة لخطة التنمية للسنة المالية ٢٠١٦-٢٠١٧ أنه قد تم إنفاق ١,٤٥ مليار دينار بين شهري مارس وديسمبر من العام ٢٠١٦ أو ما يساوي ٤٩٪ من مخصصات السنة المالية. وجاء معظم الإنفاق على ٢٥ مشروع صنف ١٧ منها كمشاريع استراتيجية للنفط والبنية التحتية.

**الجدول ١: أهم المشاريع الاستراتيجية لخطّة التنمية**

(قيمة العقد – مليار دينار)

المشروع	القيمة الإجمالية	مخصصات السنة	أبريل وديسمبر	% من المخصصات
الوقود البيني	4680.0	1005.0	426.8	42.5
مشروع مصفاة الزور	4871.0	500.0	352.1	70.4
جسر الشيخ جابر الأحمد	938.0	200.0	156.0	78.0
إنشاء مصفاة جديدة متكاملة ومجمع للبتر وكيمويات في فينتام	448.0	90.9	31.7	34.9
مسح زلزالي ثلاثي الأبعاد - جون الكويت	105.1	55.0	27.2	49.5
كلية الآداب والتربية في مدينة صباح السالم الجامعية	73.9	30.3	25.5	84.3
كلية العلوم في مدينة صباح السالم الجامعية	136.9	26.0	23.1	88.7
البنية التحتية لمدينة صباح السالم الجامعية	197.6	38.0	22.3	58.7
تصميم وإنشاء مرافق محطة توليد الطاقة الكهربائية من مصادر متجددة ( مستشفى جابر الاحمد - جنوب السرة	567.3	52.0	20.3	39.1
	176.6	29.2	16.0	54.8

المصدر: ميد للمشاريع

## Head Office

**Kuwait**  
National Bank of Kuwait SAKP  
Abdullah Al-Ahmed Street  
P.O. Box 95, Safat 13001  
Kuwait City, Kuwait  
Tel: +965 2242 2011  
Fax: +965 2259 5804  
Telex: 22043-22451 NATBANK  
[www.nbk.com](http://www.nbk.com)

## International Network

**Bahrain**  
National Bank of Kuwait SAKP  
Zain Branch  
Zain Tower, Building 401, Road 2806  
Seef Area 428, P. O. Box 5290, Manama  
Kingdom of Bahrain  
Tel: +973 17 155 555  
Fax: +973 17 104 860

National Bank of Kuwait SAKP  
Bahrain Head Office  
GB Corp Tower  
Block 346, Road 4626  
Building 1411  
P.O. Box 5290, Manama  
Kingdom of Bahrain  
Tel: +973 17 155 555  
Fax: +973 17 104 860

**United Arab Emirates**  
National Bank of Kuwait SAKP  
Dubai Branch  
Latifa Tower, Sheikh Zayed Road  
Next to Crown Plaza  
P.O.Box 9293, Dubai, U.A.E  
Tel: +971 4 3161600  
Fax: +971 4 3888588

National Bank of Kuwait SAKP  
Abu Dhabi Branch  
Sheikh Rashed Bin Saeed  
Al Maktoom, (Old Airport Road)  
P.O.Box 113567, Abu Dhabi, U.A.E  
Tel: +971 2 4199 555  
Fax: +971 2 2222 477

**Saudi Arabia**  
National Bank of Kuwait SAKP  
Jeddah Branch  
Al Khalidiah District,  
Al Mukmal Tower, Jeddah  
P.O Box: 15385 Jeddah 21444  
Kingdom of Saudi Arabia  
Tel: +966 2 603 6300  
Fax: +966 2 603 6318

**Jordan**  
National Bank of Kuwait SAKP  
Amman Branch  
Shareef Abdul Hamid Sharaf St  
P.O. Box 941297, Shmeisani,  
Amman 11194, Jordan  
Tel: +962 6 580 0400  
Fax: +962 6 580 0441

**Lebanon**  
National Bank of Kuwait  
(Lebanon) SAL  
BAC Building, Justinien Street, Sanayeh  
P.O. Box 11-5727, Riad El-Solh  
Beirut 1107 2200, Lebanon  
Tel: +961 1 759700  
Fax: +961 1 747866

**Iraq**  
Credit Bank of Iraq  
Street 9, Building 187  
Sadoon Street, District 102  
P.O. Box 3420, Baghdad, Iraq  
Tel: +964 1 7182198/7191944  
+964 1 7188406/7171673  
Fax: +964 1 7170156

**Egypt**  
National Bank of Kuwait - Egypt  
Plot 155, City Center, First Sector  
5th Settlement, New Cairo  
Egypt  
Tel: +20 2 26149300  
Fax: +20 2 26133978

**United States of America**  
National Bank of Kuwait SAKP  
New York Branch  
299 Park Avenue  
New York, NY 10171  
USA  
Tel: +1 212 303 9800  
Fax: +1 212 319 8269

**United Kingdom**  
National Bank of Kuwait  
(International) Plc  
Head Office  
13 George Street  
London W1U 3QJ  
UK  
Tel: +44 20 7224 2277  
Fax: +44 20 7224 2101

National Bank of Kuwait  
(International) Plc  
Portman Square Branch  
7 Portman Square  
London W1H 6NA, UK  
Tel: +44 20 7224 2277  
Fax: +44 20 7486 3877

**France**  
National Bank of Kuwait  
(International) Plc  
Paris Branch  
90 Avenue des Champs-Elysees  
75008 Paris  
France  
Tel: +33 1 5659 8600  
Fax: +33 1 5659 8623

**Singapore**  
National Bank of Kuwait SAKP  
Singapore Branch  
9 Raffles Place # 44-01  
Republic Plaza  
Singapore 048619  
Tel: +65 6222 5348  
Fax: +65 6224 5438

**China**  
National Bank of Kuwait SAKP  
Shanghai Representative Office  
Suite 1003, 10th Floor, Azia Center  
1233 Lujiazui Ring Road  
Shanghai 200120, China  
Tel: +86 21 6888 1092  
Fax: +86 21 5047 1011

## NBK Capital

**Kuwait**  
NBK Capital  
38th Floor, Arraya II Building, Block 6  
Shuhada'a street, Sharq  
PO Box 4950, Safat, 13050  
Kuwait  
Tel: +965 2224 6900  
Fax: +965 2224 6904 / 5

**United Arab Emirates**  
NBK Capital Limited - UAE  
Precinct Building 3, Office 404  
Dubai International Financial Center  
Sheikh Zayed Road  
P.O. Box 506506, Dubai  
UAE  
Tel: +971 4 365 2800  
Fax: +971 4 365 2805

## Associates

**Turkey**  
Turkish Bank  
Valikonagl CAD. 7  
Nisantasi, P.O. Box. 34371  
Istanbul, Turkey  
Tel: +90 212 373 6373  
Fax: +90 212 225 0353